



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADÓPOLIS

Estado de São Paulo

Rua Tiradentes, 956 – Centro – CEP 14850-000 – PRADÓPOLIS – SP - Fone: (16) 3981-9900 e-mail: prefeitura@pradopolis.sp.gov.br

**OBRA:** AMPLIAÇÃO E REFORMA UBS LINEU ZACARIAS "FARMACIA"

**LOCAL:** AVENIDA MONTE SERENO

**DATA:** 04/05/2026

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VLR.UNIT C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>Fundações, estruturas e alvenarias.</b>				<b>R\$ 112.814,53</b>
			<b>Fundações</b>				
CDHU	03.01.040	1.1	Demolição manual de concreto armado/abertura de vão de porta (vigas)	m³	1,20	508,56	R\$ 610,27
CDHU	04.03.040	1.2	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro (remoção telhas)	m²	25,00	10,17	R\$ 254,25
CDHU	06.02.020	1.3	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	m³	5,85	76,28	R\$ 446,24
CDHU	11.18.040	1.4	Lastro de pedra britada	m³	0,96	263,12	R\$ 252,60
CDHU	09.01.020	1.5	Forma em madeira comum para fundação 2x aproveitamento	m²	29,04	126,69	R\$ 3.679,08
CDHU	10.01.040	1.6	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	kg	249,00	11,94	R\$ 2.973,06
CDHU	10.01.060	1.7	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa	kg	60,00	12,72	R\$ 763,20
CDHU	12.01.041	1.8	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	140,00	98,20	R\$ 13.748,00
CDHU	11.01.130	1.9	Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	m³	5,85	620,35	R\$ 3.629,05
CDHU	11.16.040	1.10	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	5,85	214,46	R\$ 1.254,59
CDHU	32.16.010	1.11	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	57,79	22,94	R\$ 1.325,70
CDHU	02.08.040	1.12	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon (1,50x3,00=4,50)	m²	4,50	529,18	R\$ 2.381,31
			<b>Estrutura de Concreto Pilares , Vigas e alvenaria pav terreo</b>				
CDHU	09.02.020	1.13	Forma plana em compensado para estrutura convencional Reaprov 4x	m²	29,04	229,56	R\$ 6.666,42
CDHU	10.01.040	1.14	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	kg	457,00	11,94	R\$ 5.456,58
CDHU	10.01.060	1.15	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa	kg	92,00	12,72	R\$ 1.170,24
CDHU	11.04.060	1.16	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento / m³ pilares e vigas	m³	8,16	581,83	R\$ 4.747,73
CDHU	11.16.060	1.17	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura- pilares e vigas	m³	8,16	148,14	R\$ 1.208,82
CDHU	13.01.130	1.18	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	m²	133,28	182,34	R\$ 24.302,28
CDHU	14.04.210	1.19	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	356,00	100,39	R\$ 35.738,84
CDHU	14.20.010	1.20	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	1,00	2.206,27	R\$ 2.206,27
		<b>2</b>	<b>Piso e Revestimentos</b>				<b>R\$ 75.158,00</b>
CDHU	17.02.020	2.1	Chapisco interno externo	m²	599,35	8,92	R\$ 5.346,20
CDHU	17.03.020	2.2	Cimentado desempenado (interno contra piso) esp 6cm	m²	126,35	42,88	R\$ 5.417,89
CDHU	17.02.140	2.3	Emboço desempenado com espuma de poliéster interno e externo	m²	599,35	34,74	R\$ 20.821,42
CDHU	18.08.090	2.4	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (cor cinza)	m²	126,35	177,66	R\$ 22.447,34

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VLR.UNIT C/ BDI	TOTAL
CDHU	18.08.100	2.5	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	72,31	36,01	R\$ 2.603,88
CDHU	18.11.042	2.6	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (revest parede branco)	m²	95,58	112,41	R\$ 10.744,15
CDHU	14.28.030	2.7	Elemento vazado em concreto, tipo quadriculado de 39 x 39 x 10 cm	m²	9,21	271,62	R\$ 2.501,62
CDHU	19.01.062	2.8	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido ( portas, vitros) larg portas 5cm vitro 18cm	m²	4,55	210,00	R\$ 955,50
CDHU	18.11.052	2.9	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (REVESTIMENTO EXTERNO H=1.10 TIPO TIJOLO A VISTA)	m²	32,00	135,00	R\$ 4.320,00
		<b>3</b>	<b>Hidraulica</b>				<b>R\$ 31.441,51</b>
CDHU	06.02.020	3.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	m³	1,50	76,28	R\$ 114,42
CDHU	46.01.020	3.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	50,00	38,79	R\$ 1.939,50
CDHU	46.01.050	3.3	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	m	25,00	62,78	R\$ 1.569,50
CDHU	46.02.010	3.4	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	18,00	46,11	R\$ 829,98
CDHU	46.02.050	3.5	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	18,00	56,96	R\$ 1.025,28
CDHU	46.02.070	3.6	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	50,00	94,69	R\$ 4.734,50
CDHU	48.02.400	3.7	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	unid	2,00	1.195,50	R\$ 2.391,00
CDHU	48.05.010	3.8	Torneira de boia, DN= 3/4'	unid	1,00	133,54	R\$ 133,54
CDHU	49.01.040	3.9	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	unid	6,00	145,77	R\$ 874,62
CDHU	49.03.020	3.10	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	unid	3,00	416,24	R\$ 1.248,72
CDHU	47.02.020	3.11	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	unid	3,00	109,45	R\$ 328,35
CDHU	47.02.050	3.12	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2' - linha especial	unid	3,00	234,99	R\$ 704,97
CDHU	47.04.040	3.13	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2' (com acabamento)	unid	3,00	430,75	R\$ 1.292,25
CDHU	44.20.390	3.14	Válvula de PVC para lavatório	unid	6,00	11,05	R\$ 66,31
CDHU	44.20.620	3.15	Válvula americana	unid	3,00	75,75	R\$ 227,25
CDHU	44.20.010	3.16	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	unid	8,00	35,16	R\$ 281,28
CDHU	44.20.110	3.17	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	unid	6,00	15,50	R\$ 93,00
CDHU	44.20.230	3.18	Tubo de ligação para sanitário	unid	3,00	53,55	R\$ 160,65
CDHU	44.20.300	3.19	Bolsa para bacia sanitária	unid	3,00	21,01	R\$ 63,03
CDHU	44.20.280	3.20	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid	3,00	49,10	R\$ 147,30
CDHU	44.03.920	3.21	Ducha higiênica com registro	unid	3,00	297,92	R\$ 893,76
CDHU	44.03.090	3.22	Cabide cromado para banheiro	unid	3,00	37,38	R\$ 112,14
CDHU	44.03.130	3.23	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	unid	3,00	80,20	R\$ 240,60
CDHU	44.03.180	3.24	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	unid	3,00	75,58	R\$ 226,74
CDHU	44.03.470	3.25	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	unid	3,00	101,24	R\$ 303,72
CDHU	44.03.590	3.26	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	unid	5,00	257,89	R\$ 1.289,45
CDHU	44.02.062	3.27	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido (cinza andorinha)	m²	4,00	1.218,08	R\$ 4.872,32
CDHU	44.06.310	3.28	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	unid	2,00	366,33	R\$ 732,66
CDHU	44.01.050	3.29	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid	3,00	366,33	R\$ 1.098,99
CDHU	44.01.110	3.30	Lavatório de louça com coluna	unid	6,00	574,28	R\$ 3.445,68

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VLR.UNIT C/ BDI	TOTAL
		<b>4</b>	<b>Elétrica</b>				<b>R\$ 58.907,21</b>
CDHU	38.19.030	4.1	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	200,00	20,92	R\$ 4.184,00
CDHU	38.19.220	4.2	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	m	70,00	24,52	R\$ 1.716,40
CDHU	40.07.010	4.3	Caixa em PVC de 4' x 2'	unid	46,00	19,04	R\$ 875,84
CDHU	40.07.040	4.4	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4' (caixa de laje)	unid	17,00	23,30	R\$ 396,10
CDHU	40.05.020	4.5	Interruptor com 1 tecla simples e placa	unid	4,00	37,35	R\$ 149,40
CDHU	40.05.080	4.6	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	unid	8,00	32,80	R\$ 262,40
CDHU	40.04.480	4.7	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	unid	3,00	51,52	R\$ 154,56
CDHU	40.04.450	4.8	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	unid	31,00	33,00	R\$ 1.023,00
CDHU	40.02.020	4.9	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm	unid	3,00	37,22	R\$ 111,66
CDHU	39.21.020	4.10	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	500,00	4,15	R\$ 2.075,00
CDHU	39.21.040	4.11	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	200,00	7,92	R\$ 1.584,00
CDHU	39.21.050	4.12	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	40,00	16,12	R\$ 644,80
CDHU	39.21.070	4.13	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	400,00	32,43	R\$ 12.972,00
CDHU	39.18.100	4.14	Cabo coaxial tipo RG 6	m	100,00	8,70	R\$ 870,00
CDHU	40.11.010	4.15	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	unid	1,00	120,09	R\$ 120,09
CDHU	37.13.600	4.16	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	unid	5,00	40,39	R\$ 201,95
CDHU	37.13.630	4.17	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	unid	6,00	202,48	R\$ 1.214,88
CDHU	37.13.640	4.18	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	unid	2,00	251,84	R\$ 503,68
CDHU	37.17.070	4.19	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	unid	1,00	335,67	R\$ 335,67
CDHU	37.03.200	4.20	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid	1,00	670,74	R\$ 670,74
CDHU	41.20.080	4.21	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	unid	17,00	13,76	R\$ 233,92
CDHU	41.02.580	4.22	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm ( lâmpada led 40w)	unid	17,00	27,12	R\$ 461,04
CDHU	41.12.210	4.23	Projetor LED modular de 150 a 200W, eficiência mínima de 125 l/W, para uso externo	unid	3,00	1.179,67	R\$ 3.539,01
CDHU	43.20.130	4.24	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	unid	4,00	51,72	R\$ 206,88
sinap	41199	4.25	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D Padrao C3 (poste de entrada de energia)	unid	1,00	4.000,00	R\$ 4.000,00
CDHU	43.07.340	4.26	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 18.000 BTU/h	unid	3,00	5461,05	R\$ 16.383,15
CDHU	43.07.330	4.27	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	unid	1,00	4017,04	R\$ 4.017,04
		<b>5</b>	<b>Pintura</b>				<b>R\$ 85.173,95</b>
CDHU	33.02.060	5.1	Massa corrida a base de PVA	m²	379,89	18,13	R\$ 58.907,21
CDHU	33.06.020	5.2	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	60,00	31,44	R\$ 1.886,40
CDHU	33.10.030	5.3	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo exterior e interior	m²	503,77	40,69	R\$ 20.498,40
CDHU	33.10.041	5.4	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m²	61,08	43,09	R\$ 2.631,94
CDHU	97.02.210	5.5	Placa de sinalização em PVC para ambientes ( BHOS, DENTISTA, VACINA, FARMACIA)	UNID	5,00	250,00	R\$ 1.250,00
		<b>6</b>	<b>Esquadrias</b>				<b>R\$ 32.638,20</b>
CDHU	25.01.070	6.1	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	3,00	600,00	R\$ 1.800,00
CDHU	25.01.030	6.2	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	8,73	650,00	R\$ 5.674,50
CDHU	25.02.040	6.3	Porta de entrada de correr em alumínio, sob medida	m²	3,78	1.385,51	R\$ 5.237,23
CDHU	25.02.050	6.4	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	m²	14,28	715,00	R\$ 10.210,20
CDHU	26.04.010	6.5	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm .60x1,00= 0,60x3=1,80 bhos	m²	1,80	723,33	R\$ 1.301,99

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VLR.UNIT C/ BDI	TOTAL
CDHU	26.02.040	6.6	Vidro temperado incolor de 8 mm	m²	1,85	3.121,31	R\$ 5.774,42
CDHU	25.02.060	6.7	Porta/portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, sob medida (PORTINHOLA COMPRESSOR)	m²	2,52	1.047,56	R\$ 2.639,85
		7	Cobertura, Telhamento, Rufoe e condutores				R\$ 70.939,06
CDHU	15.03.030	7.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	1.500,00	24,00	R\$ 36.000,00
CDHU	16.13.070	7.2	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	M²	126,35	208,64	R\$ 26.361,66
CDHU	16.33.102	7.3	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	65,00	131,96	R\$ 8.577,40
		8	Calçamento passeio publico e parte externa (ao redor do predio)				R\$ 29.509,70
CDHU	03.01.020	8.1	Demolição manual de concreto simples	m³	15,89	269,80	R\$ 4.287,12
CDHU	54.01.010	8.2	Regularização e compactação mecanizada de superficie, sem controle do proctor normal	m²	265,00	4,34	R\$ 1.150,10
CDHU	11.18.040	8.3	Lastro de pedra britada esp 5cm	m³	8,00	263,12	R\$ 2.104,96
CDHU	11.01.130	8.4	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	16,00	620,35	R\$ 9.925,60
CDHU	11.16.020	8.5	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento (esp 10cm)	m³	16,00	107,23	R\$ 1.715,68
CDHU	11.16.220	8.6	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superficie	m²	265,00	19,92	R\$ 5.278,80
CDHU	05.07.040	8.7	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	24,00	134,08	R\$ 3.217,92
CDHU	34.04.370	8.8	Árvore ornamental tipo Quaresmeira - h= 1,50 / 2,00 m	unid	9,00	203,28	R\$ 1.829,52
			TOTAL GERAL com BDI				496.582,16

Fonte: CDHU -COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO N201BDI 20% INDICE DE MAIORES RELEVANCIA:1.8;1.9;7.1;7.2

Anderson Odair Rossi  
Arquiteto e Urbanista Cau A32756-5

Saulo emmanuel Atique Filho  
Prefeito Municipal